

是谁在为中国经济下行买单？ | 端闻 Podcast

买房者、投资者、打工者，以及体制人士，他们一个个都成了在中国经济中“高位站岗”的人。



2023年11月15日，中国北京的一个建筑工地旁，人们在十字路口等待过马路。摄：Kevin Frayer/Getty Images

现在订阅端传媒会员，立享春季限时优惠：[畅读月费会员9折](#) | [畅读年费会员8折](#) | [尊享年费会员7折](#)。在端，打开一扇观察社会的窗。

端聞 | 端傳媒新聞播客

端传媒音频 | Initium Audio

是誰在為中國經濟下行買單？

00:24:41

收听并关注“端闻”[YouTube](#) | [Apple Podcasts](#) | [Spotify](#) 或使用节目的 [RSS Feed](#)，在任意播客应用订阅收听。

在2024年4月16日，中国国家统计局发布了第一季度的[经济数据](#)，显示国内生产总值（GDP）同比增长5.3%。不过，更详细的数据透露了经济复苏的不均衡性，特别是房地产市场仍旧表现不佳。

自2022年初以来，中国的新房销售持续下滑，新建项目少。2024年第一季度，居民住宅销售额下降了超过30%，而房地产投资同比锐减9.5%。

房地产向来是中国最受欢迎且投资规模最大的领域之一，这造成全民负债买房的奇观。

这些经济数字背后，是数以百万计具体生活着的人们，他们有着自己的挣扎与困境。

无论是被房贷困住的买房者、被债务困住的投资者、或是为了基本温饱套牢的打工者，以及被虚幻的稳定所束缚的体制人士。他们一个个都成了在经济中“高位站岗”的人，为中国经济下行“买单”。

本期“端闻”，端传媒特约撰稿人 Franck 带我们去这些普通人的生活实况。

期待你跟我们分享想法，邮箱地址：[podcast@theinitium.com](mailto:podcast@theinitium.com)

【制作团队】  
出品：端传媒音频  
监制：甯卉  
主持：杨静  
编辑：HY  
制作人：陈莉雅  
剪辑、声音设计：“缙河媒体工作室”王伯维、孙圣峰、李白  
主题音乐：Axel Kacoutié

[#中国房地产](#) [#失业](#) [#GDP](#) [#房地产](#) [#中国经济](#)

本刊载内容版权为端传媒或相关单位所有，未经[端传媒编辑部](#)授权，请勿转载或复制，否则即为侵权。