

昔批财团“吃人肉”今卷京华城弊案，柯文哲再开羁押庭遭收押禁见 | Whatsnew

京华城改建案从法定基准容积率560%，大幅提高至840%，法院估算获利增加200多亿。

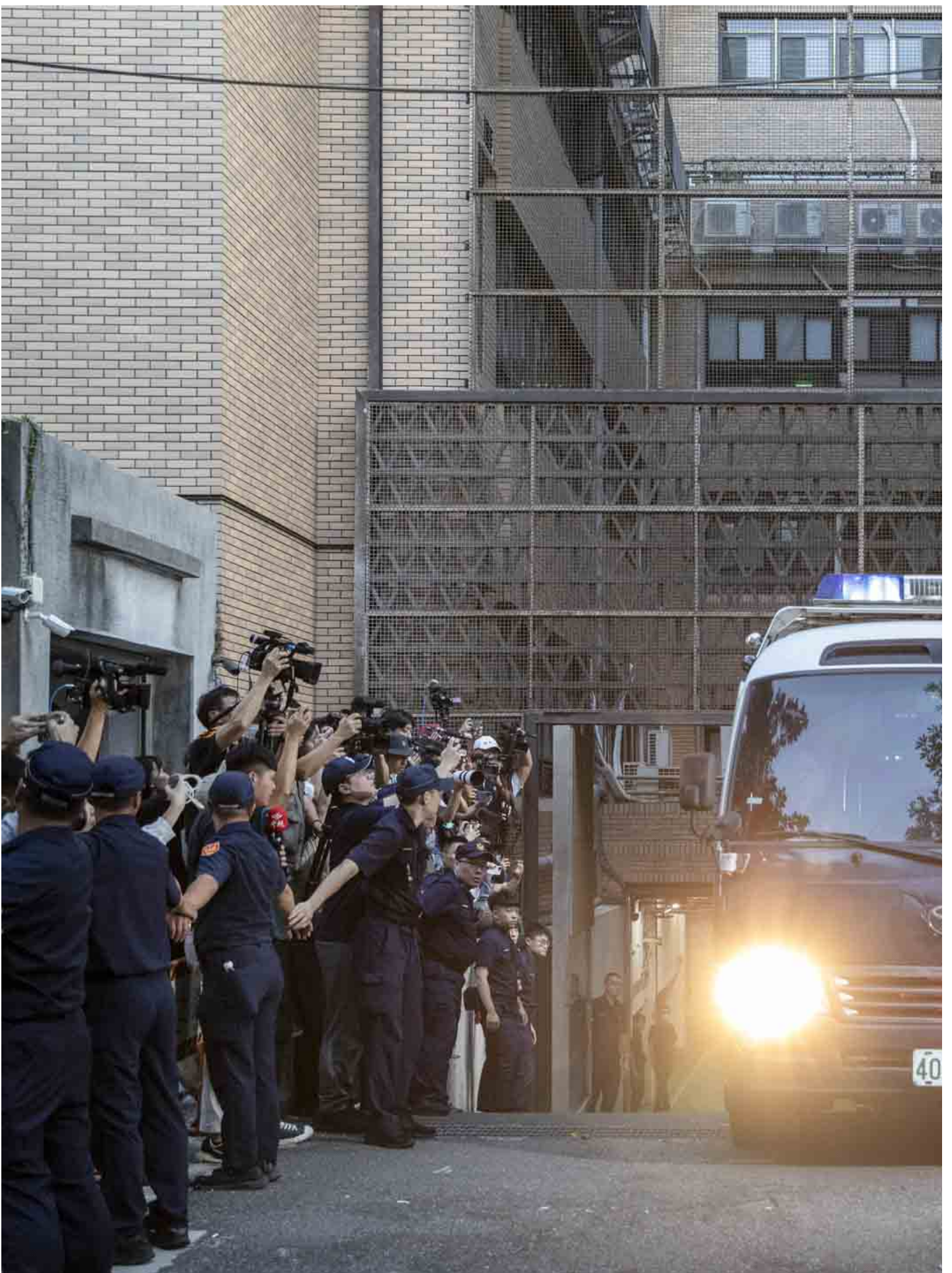


2024年9月5日，民众党主席柯文哲涉京华城案，台北检察院再召开羁押庭，法院裁定“羁押禁见”，柯文哲被带上手铐上囚车，并移送台北看守所。摄：林振东/端传媒

台湾民众党主席、前台北市市长柯文哲连日来争议不断。继[政治献金被指申报不实](#)后，又被指以个人名义[用选举补助款购置4300万元商办](#)，重击其清廉形象。8月29日，民众党召开澄清记者会，柯文哲在记者会上为政治献金处理不当鞠躬道歉后，宣布请假三个月，暂离党主席职务。

同日，台北地检署在侦办京华城案中，将国民党籍台北市议员应晓薇、京华城母公司威京集团主席沈庆京等人声押禁见获准。8月30日一早，台北地检署指挥廉政署搜索前台北市市长柯文哲、前台北市副市长彭振声等人住处，以及柯文哲办公室、民众党中央党部等，震惊各界。

8月31日北检向台北地院声请柯文哲羁押禁见，北院先于9月2日裁定柯文哲无保请回后，北检不服提出抗告，至9月5日，北院二开羁押庭裁定柯文哲羁押禁见。



2024年9月5日，民众党主席柯文哲涉京华城案，台北检察院再召开羁押庭，法院裁定“羁押禁见”，柯文哲由囚车移送台北看守所。摄：林振东/端传媒

京华城弊案是什么？

京华城是台北轰动一时的代表性地标，2001年刚开幕时风光无限，是当时全球最大的球体建筑物，也是台北市唯一24小时营业的购物中心。但光环短暂，连年亏损，2019年正式熄灯。威京集团计划拆除京华城后在原址改建为地上19层、地下7层的“京华广场”，预计2026年完工。

容积率是开发商获利的关键。2021年，柯文哲任内的台北市政府，额外批准了京华城多项容积奖励达最高上限20%，加上威京集团自购的容积移转30%，使京华城改建案从法定基准容积率560%，大幅提高至840%，法院估算获利增加200多亿。

2024年1月，监察院对此提出纠正案，认定外加最高容积奖励20%已逾越法规，且奖励额度与申请人的贡献失衡，市府有重大违失；5月检方接获检举，将京华城案列他字案展开调查，并以证人身分传唤超过20名台北市政府官员。



2024年9月5日，民众党主席柯文哲涉入京华城容积率弊案，发回台北地院更裁，召开羁押庭。民众党中央紧急应变小组举行记者会向外界说明立场。摄：林振东/端传媒

昔“寒冬洒水驱街友”惹议，应晓薇涉收贿收押

近三月调查后，检方8月以搜查并声押国民党籍台北市议员应晓薇以及开发商威京集团主席沈庆京为司法攻防拉开序幕。

应晓薇从政前是知名演员，曾演出1984年电视剧《神雕侠侣》中的郭襄，其他作品包括《包青天》、《刘伯温传奇》等，以及当时红遍台湾大街小巷的“花系列”电视剧，受电视台力捧为当家花旦。2010年，应晓薇获中国国民党提名，当选台北市中正、万华选区市议员，至今已连任四届议员。

应晓薇政治生涯争议不少。其中最受抨击的是在2011年底寒冬，应晓薇支持市府人员以强力水柱喷洒游民聚集处，甚至主张“谁把水洒在游民身上就发奖金”，而后市府以喷水方式驱离栖身万华艋舺公园的游民，引发人权团体与部分民众强烈批评。而后晓薇参选2018年市议员选举在选举公报上刊载假学历亦遭非议。

另名被声押的威京集团主席沈庆京，人称“威京小沈”，是早期台湾股市四大天王之一，他从纺织业起家，事业版图遍及房地产、科技、金融业，还拿下公营转民营的中石化、中华工程，到中国发展返台后当选国民党中常委。后来在台北市信义区精华地段兴建指标性豪宅“陶朱隐园”，外界称其政商人脉通达。

据报导，检廉追查京华城案金流时发现，2018年至2021年间，威京集团旗下公司与国民党籍台北市议员应晓薇成立的“中华华夏希望关怀协会”等相关帐户有多次异常往来，总金额高达新台币4740万元。

而应晓薇其后透过多次举办协调会，积极向市府游说放宽京华城容积率。台北地院在裁定书中指应晓薇积极为京华城陈情的时间，包含提出陈情案、请求都发局研议，或将案件送都委会研议等时间点，与收款时间点吻合。最重要的是，在2022年11月1日京华城容积率诉求核定通过后，应晓薇密集在11月间收到4千多万元，足以释明是贿赂的后谢。

而8月27日检方执行搜索前夕，应晓薇却于晚间欲前往香港，先是在桃园机场通关时发现自己遭到境管，竟再直奔台中国际机场遭拦阻，检廉认定应晓薇有逃亡之虞，紧急将其拘提到案；检廉人员28日上门搜索沈庆京豪宅时，沈庆京又躲在大楼逃生梯企图离开。台北地院因此认定，两人有管道探知侦查秘密，且有串证、逃亡之虞，裁定应晓薇、沈庆京羁押禁见。



2024年9月1日，民众党主席柯文哲因涉京华城容积率案，遭台北地检署声押禁见，支持者在北检外聚集声援。摄：林振东/端传媒

涉京华城弊案，柯文哲遭当庭逮捕、提审被驳

前台北市副市长彭振声是柯文哲钦点的京华城专案负责人、京华城案都市计划委员会主委。但据台北市议会“京华城容积率违失案专案小组”8月26日调查会议后召集人游淑慧和许淑华转述，彭振声指此案疑由柯文哲下指导棋，例如是柯文哲交办，才组专案小组处理；也说身为新建案、而非都更案的京华城，“准用”都更条例得到容积率奖励不妥，他不敢签相关公文，因此由柯文哲亲签决行。

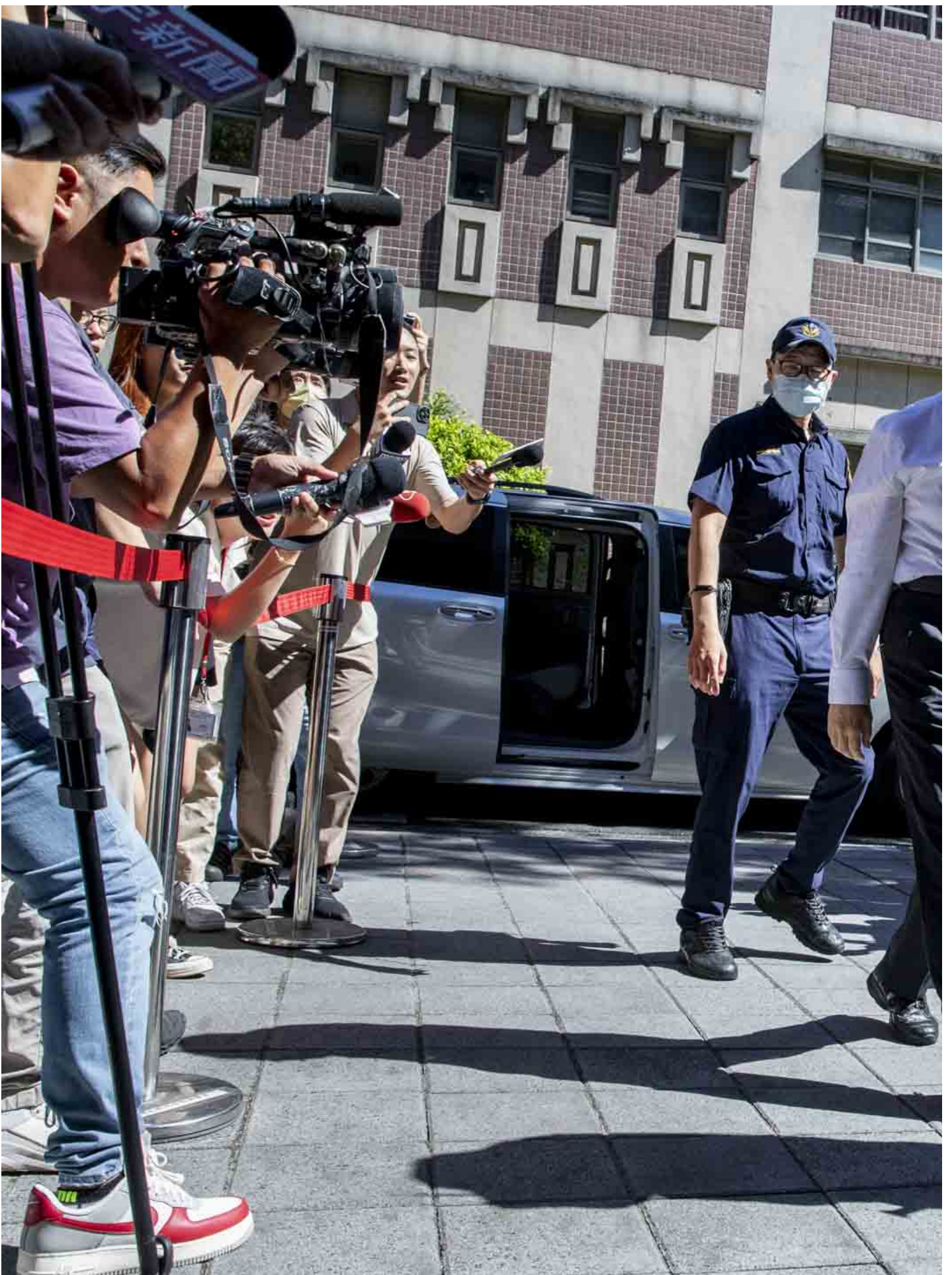
不只如此，柯文哲遭指控曾受邀到沈庆京的陶朱隐园招待所唱歌，与涉案的财团老板看似交情不错。柯在8月29日政治献金澄清记者会上被问及此事，坦承市长任内确实认识很多大老板，2024大选后因为没选上对方有慰劳他唱过一次歌；至于京华城“便当会”都有会议纪录，自认过程坦荡。

未料隔日8月30日早晨7点，检廉即大规模搜索柯文哲与彭振声住家、柯文哲办公室、民众党中央党部等。

搜索直至近中午，柯文哲步出家门，在检察官催促下仍向在场记者讲话，强调这是“台湾历史上第一次主要在野党主席住家、办公室、中央党部被搜索”，并暗指遭政治迫害，要求执政党应说明“有什么证据要做这个动作？”随后被带往廉政署接受讯问。

31日凌晨被移送台北地检署复讯时，柯文哲表示不愿继续接受讯问，想要离开侦查庭，检察官晓谕柯文哲得先行休息后再接受讯问，柯文哲拒绝后欲径自离去，遭检察官当庭逮捕。事态发展至此，再度震惊全台。

柯文哲的律师认为检方逮捕有误，声请提审；台北地方法院当日上午召开提审庭，认定逮捕程序合法，驳回声请，将柯文哲解返回北检。北检下午召开侦查庭，检察官认为，柯文哲、彭振声涉犯《贪污治罪条例》的违背职务收贿、图利等罪，犯罪嫌疑重大，且有灭证、勾串证之虞，声请羁押禁见。



2024年9月5日，民众党主席柯文哲涉京华城案，高等法院4日裁定发回更裁，台北检察院再召开羁押庭，柯文哲早上进入法院。摄：林振东/端传媒

高院撤销发回，二开羁押庭羁押禁见

此时，陆续有民众党支持者聚集在北检大门声援柯文哲。有“小草”之称的支持者们，除了静坐抗议，更举牌高呼“相信清白、柯P加油”、“司法蒙尘、人民蒙羞”、“程序要正义、司法要公平”、“绿色恐怖”等。民众党立委黄国昌、议员黄瀚莹、前立委蔡壁如、网红陈之汉（馆长）等人，也都到场为小草们加油打气。

9月1日晚间8点北院召开羁押庭，2日凌晨裁定结果出炉，柯文哲出乎外界意料获无保请回，彭振声则因贪污罪嫌重大，遭法院裁定羁押禁见。北院认为，柯文哲并非都委会的与会人员，无从直接知悉开会情形，自身也无相关专业，并主张信赖都委会决议、以及具相关专业的彭振声的意见，因此最终裁定无保请回。

柯文哲步出北检后，支持者大声欢呼；柯致词时表示，检方搜索后查扣硬碟，用里面的资料编故事，这两天对他“极尽压迫、凌虐”。

对此结果，台北地检署已于9月3日补强证据提出抗告。5日晚间5点17分，北院结束羁押庭，法官指柯文哲明知增加过高、超过560%的容积予京华城一案违背法令，竟仍执意为之，贯彻意志，迥然若揭犯，图利罪之犯罪嫌疑重大，且所涉犯最重之《贪污治罪条例》第6条图利罪，最轻本刑为五年以上有期徒刑。法官又指柯文哲有因犯罪罪而有灭证及勾串共犯或证人之虞，裁定柯文哲羁押禁见。

这日，柯文哲支持者人数不若前次，约莫十来人遭警方排除于管制区外，其中一名小草对端传媒表示，“北检看图说故事，完全没证据。”也有支持者批评，“实在太夸张，为什么要欺负认真做好事的人。”柯文哲在下午5时50分上车被送往看守所，车道外有支持者大声喊叫柯文哲加油。

柯文哲在台北市市长刚上任时，追打前朝郝龙斌政府的“五大弊案”，并痛批财团“拿刀叉吃人肉”，以清新透明的庶民形象受万人簇拥，政治声势达到高峰。如今从政治献金处理不当、选举补助款购置办公室自用、再到京华城弊案，政治上被蓝绿围攻，还被媒体、检调层层包围，不只形象大伤，恐怕还涉及图利、贪污，民众党支持度已降至冰点。

[#民众党#柯文哲](#)

本刊载内容版权为端传媒或相关单位所有，未经端传媒编辑部授权，请勿转载或复制，否则即为侵权。